

ט"ז סיון, תשע"ט
19 יוני, 2019

פרוטוקול ישיבת מועצה מס' 11 מן המניין
בתאריך 18 ביוני 2019, בבית ראשונים

נוכחים חברי מועצה:

גב' טלי ארגמן, מ"מ יו"ר המועצה, מ"מ וסגנית ראש העירייה, חברת מועצה
גב' אור לי ניב, סגנית ראש העירייה, חברת מועצה
פרופ' יזהר אופלטקה, חבר מועצה
עו"ד אביעד מנשה, חבר מועצה
מר אלי הולצמן, חבר מועצה
מר בני רייך, משנה לראש העירייה, חבר מועצה
מר מושיק גולדשטיין, סגן ראש העירייה, חבר מועצה
עו"ד יעקב שטרן, חבר מועצה
מר סיון גולדברג, חבר מועצה
מר איתמר אביבי, חבר מועצה
מר אלעד רוזגוביץ, חבר מועצה
גב' ויוי וולפסון, חברת מועצה
ד"ר גלית לנדסהוט, חברת מועצה
מר ניר קורן, חבר מועצה
מר אורי קרמן, חבר מועצה

נעדרו:

מר רן קוניק, ראש העירייה, חבר מועצה
גב' קארין אינס, חברת מועצה

נוכחים:

עו"ד יורם פומרנץ, מנכ"ל העירייה
עו"ד שרונה לוי, מ"מ יועצת משפטית
רו"ח גבי סוידן, מבקר העירייה
מר יאיר אונפסונג, מנהל אגף גביה
גב' אביבה שבתאי, עוזרת ראש העירייה
גב' שולי ברוך בר-דוד, מרכזת ישיבות מועצה

פרוטוקול

1. שאילתה מאת חבר המועצה, ניר קורן:

סמוך למערכת הבחירות לראשות העירייה ולמועצת העיר, פרסמה עיריית גבעתיים על האפשרות של משרתי מילואים פעילים לקבל הנחה של 5% בתשלום הארנונה. משיחות שערכתי עם תושבי העיר הצעירים, עולות שתי הטענות הבאות:

1. רבים מתושבי העיר אמרו לי שהם כלל לא מודעים לאפשרות זו.
2. רבים מתושבי העיר סיפרו שהם מקבלים רק 2.5% הנחה, משום שהם נמצאים בזוגיות ולכן הם מקבלים את ההנחה יחסית רק על כמות משרתי המילואים באותה דירה.

שאלותיי:

1. מהם הנתונים על כמות תושבי העיר שמשתמשים בהטבה זו?
2. כמה מתוכם מקבלים את ההטבה במלואם (5%) וכמה מקבלים הטבה חלקית (2.5%)?
3. האם עיריית גבעתיים תשקול להעניק את ההנחה המלאה (5%) עבור זוגות שיוכחו שהם מנהלים משק בית משותף? (בשונה משותפים לדירה, שם הגיוני שההנחה תינתן באופן יחסי רק למשרת המילואים עצמו, וכפי שמקובל בערים אחרות).

גילוי נאות: אני עצמי מקבל את הטבה זו בהיקף של 2.5% הנחה מכיוון שאני משרת מילואים פעיל שחי עם בן-זוג.

מענה לשאילתה:

1. עיריית גבעתיים אישרה מתן הנחה בגובה 5% לחיילי מילואים פעילים לשנת 2019.
2. להלן ההגדרה המופיעה בצו הארנונה:

הנחה לחייל מילואים פעיל

הנחה בגובה 5% למחזיק שהוא "חייל מילואים פעיל" – כהגדרתו בחוק שירות מילואים, התשס"ח-2008, המחזיק בתעודת משרת מילואים פעיל תקפה שנתן לו צבא הגנה לישראל או באישור תקף שנתן לו צבא הגנה לישראל על כך שהוא משרת מילואים פעיל.

3. עיריית גבעתיים קיבלה ממשרד הביטחון רשימה של 1238 חיילי מילואים תושבי גבעתיים.

מבדיקה שנערכה מול ספרי העירייה נמצא כי 676 מתוכם רשומים כמחזיקי נכס בעיר.

מי שאינו רשום כמחזיק בנכס בין אם הוא גר עם ההורים ובין אם שוכר דירה ולא נרשם כמחזיק אינו זכאי להנחה.

4. העירייה שלחה מכתב ל 676 חיילי המילואים המחזיקים נכס בעיר על מנת ליידע אותם בדבר האפשרות לקבל את ההנחה (מצ"ב העתק המכתב כפי שנשלח גם לחבר המועצה מר ניר קורן).

5. להלן הדרכים בהם הובא המידע לידיעת הציבור:

- א. מכתב אישי
- ב. מידע באתר האינטרנט העירוני.
- ג. פרסום בפייסבוק.
- ד. פרסום באמצעות דף מידע שנשלח לכל מחזיקי הנכסים בעיר במסגרת חשבון הארנונה השנתי.

6. בעקבות המכתב והפרסום פנו חיילי מילואים לעירייה וזכאותם נבדקה. יש לציין כי חלקם זכאים להנחה גדולה יותר מסיבות אחרות ולכן לא מימשו את הזכאות להנחה של חייל מילואים.

להלן מענה לשאלות שהועלו בשאלתה:

(1) 297 תושבים נהנים מההנחה
(2) 267 תושבים מקבלים 5% ו-30 תושבים מקבלים 2.5%.
יש לציין כי 2.5% (חצי הנחה מ-5%) ניתנת כאשר ישנם 2 מחזיקים רשומים בנכס שאינם בני זוג ורק אחד מהם זכאי להנחה. כך נעשה לגבי כל סוג של הנחה.

(3) עיריית גבעתיים מעניקה את ההנחה במלואה לאלו המצהירים כי הם מנהלים משק בית משותף ו/או מביאים מסמכים תומכים.

2. אישור המועצה לתמיכה בקידום פרויקט "מתחם בראשית" במסלול רשויות מקומיות.

הצבעה פה אחד (גלית לנדסהוט נעדרה מההצבעה).
החלטה אושרה תמיכת מועצת העיר בקידום פרויקט "מתחם בראשית" במסלול רשויות מקומיות, פה אחד.

3. אישור המועצה למינוי מר אמנון האן, נציג ציבור חיצוני מארגון "חיים וסביבה" בוועדת איכות הסביבה, בהתאם לפקודת העיריות, סעיף ב' (3).

הצבעה פה אחד (גלית לנדסהוט נעדרה מההצבעה)
החלטה אושר מינוי מר אמנון האן, נציג ציבור חיצוני מארגון "חיים וסביבה" בוועדת איכות הסביבה, בהתאם לפקודת העיריות, סעיף ב' (3), פה אחד.

4. אישור המועצה למינוי עו"ד ורו"ח איילת חיים, כעוזרת המנכ"ל עו"ד יורם פומרנץ, בשכר של 40% משכר מנכ"ל, במקום עו"ד נטע גייסט פינפולד.

הצבעה פה אחד (גלית לנדסהוט נעדרה מההצבעה)
החלטה אושר מינוי עו"ד ורו"ח איילת חיים, כעוזרת המנכ"ל
עו"ד יורם פומרנץ, בשכר של 40% משכר מנכ"ל, במקום עו"ד
נטע גייסט פיינפולד, פה אחד.

5. אישור המועצה למינוי עו"ד ורו"ח איילת חיים כחברה בדירקטוריון
יע"ד, במקום עו"ד נטע גייסט פיינפולד.

הצבעה פה אחד
החלטה אושר מינוי עו"ד ורו"ח איילת חיים כחברה בדירקטוריון
יע"ד במקום עו"ד נטע גייסט פיינפולד, פה אחד.

6. אישור המועצה למינוי עו"ד ורו"ח איילת חיים כמ"מ מנכ"ל העירייה,
עו"ד יורם פומרנץ, בוועדות: כח אדם, מל"ח במקום עו"ד נטע גייסט
פיינפולד.

הצבעה פה אחד (ד"ר גלית לנדסהוט נכנסה לדיון).
החלטה אושר מינוי עו"ד ורו"ח איילת חיים כמ"מ מנכ"ל העירייה,
עו"ד יורם פומרנץ, בוועדות כח אדם, מל"ח במקום עו"ד נטע
גייסט פיינפולד, פה אחד.

7. אישור המועצה למינוי עו"ד אריאלה קרולי כחברה בדירקטוריון יע"ד
במקום מר עמי הירשטיין.

הצבעה פה אחד
החלטה אושר מינוי עו"ד אריאלה קרולי כחברה בדירקטוריון יע"ד
במקום מר עמי הירשטיין, פה אחד.

8. אישור המועצה לעבודה נוספת לעו"ס דני זיסלמן.

הצבעה פה אחד
החלטה אושרה עבודה נוספת לעו"ס דני זיסלמן, פה אחד.

9. אישור המועצה לשינוי שם מחלקת "רישוי עסקים" לשם "המחלקה
לקידום ורישוי עסקים".

הצבעה פה אחד
החלטה אושר שינוי שם מחלקת "רישוי עסקים" לשם "המחלקה
לקידום ורישוי עסקים", פה אחד.

10. אישור המועצה לדוחות הכספיים של העמותות העירוניות.

• **תלמה ילין**

הצבעה פה אחד.
החלטה אושרו הדוחות הכספיים של עמותת תלמה ילין, פה
אחד.

● על גבע

הצבעה

החלטה

פה אחד.

אושרו הדוחות הכספיים של עמותת על גבע, פה אחד.

● קהילתיים

הצבעה

11 בעד: טלי ארגמן, אור-לי ניב,

יזהר אופלטקה, אביעד מנשה,

אלי הולצמן, סיון גולדברג,

איתמר אביבי, אלעד רוזגוביץ,

מושיק גולדשטיין, יעקב שטרן, בני רייך

4 נמנעים: ויוי וולפסון, גלית לנדסהוט, ניר קורן,

אורי קרמן.

החלטה

אושרו הדוחות הכספיים של עמותת קהילתיים

ברוב קולות.

● גבעולים

הצבעה

החלטה

פה אחד

אושרו הדוחות הכספיים של עמותת גבעולים,

פה אחד.

● קרן גבעתיים לעידוד ההשכלה הגבוהה

הצבעה

החלטה

פה אחד.

אושרו הדוחות הכספיים של הקרן להשכלה גבוהה,

פה אחד.

● יע"ד

הצבעה

החלטה

פה אחד.

אושרו הדוחות הכספיים של חברת יע"ד, פה אחד.

● עמותת הספורט העירונית

הצבעה

החלטה

פה אחד

אושרו הדוחות הכספיים של עמותת הספורט

העירונית, פה אחד.

11. אישור תב"רים

1. הגדלת תב"ר מתחם שינקין

הצבעה 11 בעד טלי ארגמן, אור-לי ניב,

יזהר אופלטקה, אביעד מנשה,

אלי הולצמן, סיון גולדברג,

איתמר אביבי, אלעד רוזגוביץ,

מושיק גולדשטיין, יעקב שטרן, בני רייך

4 נמנעים ויוי וולפסון, גלית לנדסהוט, ניר קורן, אורי קרמן.

החלטה הגדלת תב"ר מתחם שינקין אושר ברוב קולות.

2. **אישור תב"רים**

תב"ר רחוב המרי (עבודות תשתית)
הגדלת תב"ר 5111 שיפוצי קיץ 2019
שינוי תב"ר מתחם בראשית

הצבעה פה אחד.

החלטה התב"רים אושרו פה אחד.

שולי ברוך בר – דוד
רכזת ישיבות מועצת העיר

טלי ארגמן
מ"מ וסגנית ראש העירייה